



Most Evictions Are Currently Illegal

It is important that the residents of Suffolk County know their rights. The COVID-19 Emergency Eviction and Foreclosure Prevention Act and other laws protect all tenants regardless of immigration status.

Landlords cannot participate in rent gouging or increase the rent in order to capitalize on this crisis.

Landlords cannot withhold essential services due to failure to pay rent. For example: shutting off the heat, electric, or water.

Landlords cannot discriminate against or evict a tenant because the tenant has Novel Coronavirus (COVID-19).

It doesn't matter if you're renting a house, an apartment, or a room.... the Law remains the same.

If you believe your landlord is violating the law.... Call 911 and report it... **WE ARE ON YOUR SIDE!!**



La Mayoría De Los Desalojos Son Actualmente Ilegales

Es muy importante que los inquilinos del Condado De Suffolk sepan que tienen derechos. La Ley de Prevención de Desalojos y Ejecuciones de Emergencia COVID-19 y otras leyes protegen a todos los inquilinos independientemente de su estatus migratorio.

Los propietarios no pueden participar en el aumento de la renta o aumentar la renta para capitalizar de esta crisis.

Los propietarios no pueden retener los servicios esenciales debido a la falta de pago de la renta. Por ejemplo: apagar la calefacción, electricidad o agua.

Los propietarios no pueden discriminar o desalojar a un inquilino porque el inquilino tiene Novel Coronavirus (COVID-19).

No importa si rentan una casa, un apartamento, o un cuarto.... La ley sigue siendo la misma.

Si cree que su propietario está violando la ley... Llame al 911 para reportarlo... **ESTAMOS A SU LADO!!**